

DESRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: SUD-EST
Vue	: Mer

INFORMATIONS

Charges mensuelles	: 213 €
Taxe Foncière	: 1 690 €

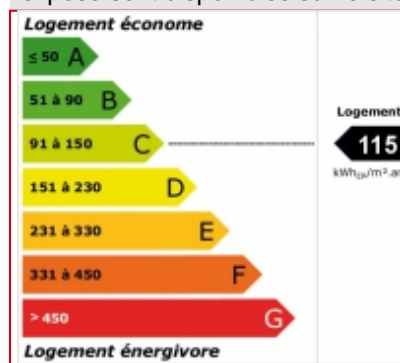
DESCRIPTION

A Valras-Plage, dans un emplacement privilégié, pour sa vue mer et la proximité du port de Valras-plage, cet appartement de rêve vous ouvre ses portes sur un magnifique séjour avec 2 larges baies vitrées donnant sur une grande terrasse, cuisine Schmidt refaite au goût du jour, 2 coins nuit séparés, avec d'un côté une suite parentale avec placard, une salle d'eau, un WC, et de l'autre, 2 chambres avec placard, une salle de bains et un WC. L'appartement dispose d'un ascenseur, place de stationnement, garage et l'accès à la piscine et au local vélos de la résidence, idéal pour vivre à l'année et profiter de l'ambiance de ce quartier portuaire méditerranéen. Pas de travaux à prévoir. VISITE VIRTUELLE cliquez ici ou rendez-vous sur notre site www.rodella.fr pour accéder à la visite virtuelle Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SURFACES

Surface habitable	: 101 m ²
Surface carrez	: 100.96 m ²
RDC	
Loggia	: 22.21 m ²
Salon/sejour	: 41.22 m ²
Cuisine	: 6.35 m ²
Chambre 1	: 18.52 m ²
Salle d'eau	: 3.63 m ²

VOTRE AGENCE



Agence Guy RODELLA
37 boulevard Roger Audoux Valras-plage 34350
Tél : +33 (0)4 67 32 16 35
Mail : agence@rodella.fr
www.rodella.fr